

□ 건축

채용분야	채용 직무	대분류	중분류	소분류	세분류
	건축	14. 건설	01.건설공사관리	04. 스마트건설관리	01. 스마트건설설계 02. 스마트건설정보관리 03. 스마트건설시공관리
'24년 주요업무	<ul style="list-style-type: none"> <li>- BIM을 기반으로 한 여객터미널 등 공항시설건축사업에 대한 공정계획 및 이행관리</li> <li>- 공항시설 배치계획 수립, 중요 국가보안시설에 따른 경비보안 시설계획 수립</li> <li>- 건축사업 발주 준비 등 사업관리</li> <li>- 건축설비 관련 종합계획 수립 및 조정 등</li> </ul>				
능력단위	<p><b>[스마트건설관리]</b> (스마트건설설계) BIM 구축, 성과품 관리 / (스마트건설정보관리) 스마트건설 생애주기 정보 관리, (스마트건설시공관리) 시공현장 기술 적용 관리</p> <p><b>[건축설계·감리]</b> (건축설계) 설계기준 및 타당성 분석, 공종별 세부설계, 계산서·도면·시방서·사업비 검토 / (건축구조설계) 설계기준·계산서·도면·시방서·사업비 검토 / (건축공사감리) 시공·공정·자원·품질·안전·위험·환경관리, 준공검사 / (실내건축설계) 설계기준·계산서·도면·시방서·사업비 검토</p>				
직무수행 내용	<p><b>[스마트건설관리]</b> BIM 관련 도구를 활용한 조사·계획·해석·분석을 통해 모델링·시각화·시뮬레이션을 포함한 디지털 설계성과물을 작성, 공항건설에서 생성되는 디지털 데이터를 수집·가공·분석·활용함</p> <p><b>[건축설계·감리]</b> 요구 및 기능에 맞는 창의적 건축물을 만들기 위한 건축설계 계약, 조사분석, 기획, BIM설계, 협력설계, 설계 도서 작성 등을 수행</p> <p><b>[건축설비설계·시공]</b> 공사 설계도서와 관계서류의 내용대로 시공되는지 여부를 확인(품질관리, 시공관리, 공정관리, 안전·환경관리 등에 대한 기술 지도)하는 업무</p>				
필요지식	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 국내외 건축시장의 트렌드를 파악할 수 있는 지식</li> <li>- 계약문서 작성 및 검토 등 계약 관련 지식</li> <li>- 건축 기획, 설계에서 완공까지의 건설 프로세스와 설계도서, 공정표 관련 지식</li> <li>- 건설공법, 건축시공 기술과 건축 의장에 대한 지식</li> <li>- 일정계획과 계획예산과 실행예산 편성 지식 및 원가절감 방법에 대한 이해</li> <li>- 과업지시서, 사업승인 조건, 설계도서 및 시방서, 입찰안내서 관련 지식</li> <li>- 설계변경 요소에 대한 세부 지식</li> <li>- 인·허가에 관련된 법규 지식,</li> <li>- 건축법 및 건축기계설비 기준에 대한 이해</li> <li>- 건축설비의 제어이론과 실무에 대한 지식,</li> <li>- 건축·시험기기, 검사대상기기의 법정 관리 및 검사기준에 대한 지식</li> </ul>				

<p><b>필요기술</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 계약관련 문서를 검토할 수 있는 능력</li> <li>- 사업성 검토 및 사업계획을 수립할 수 있는 능력</li> <li>- 설계목표에 따라 계획 원칙을 수립하는 능력</li> <li>- 자료의 수집 및 정리를 할 수 있는 능력</li> <li>- 자재성능에 대한 검토 능력</li> <li>- 건축기계설비 도면이해 능력</li> <li>- 설비 내역 및 예산산출 능력, 인·허가 사항의 기술적·법적 검토,</li> <li>- 공사원가 계산 능력, 안전사항 확인 기술, 기계설비 계통 판독 능력</li> <li>- 법정검사계획 및 일정표 파악 능력 공정별 업무조정 능력 분석·보고서 작성 기술</li> <li>- 부하변동에 따른 주장비, 보조장비의 호환기술, CAD 활용능력</li> </ul>
<p><b>직무수행 태도</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 업무범위와 용역기간을 최적화하려는 노력</li> <li>- 계약조건의 조정 및 합의를 하려는 유연한 태도</li> <li>- 계약사항에 따른 진행상황을 면밀히 체크하는 꼼꼼한 태도,</li> <li>- 발주자의 입장에서 객관적으로 감리계획을 준비하려는 태도</li> <li>- 관련 법규, 매뉴얼, 안전수칙 등 관련 법·규정·기준을 준수하려는 태도</li> <li>- 계약공기를 준수하려는 노력</li> <li>- 책임감을 가지고 정확하고 치밀하게 업무를 처리하는 태도,</li> <li>- 타인의 의견을 존중하는 열린 태도</li> </ul>
<p><b>우대자격</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 건축사, 건축시공기술사, 건축구조기술사, 건축품질시험기술사, 건설안전기술사</li> </ul>
<p><b>직업기초 능력</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 의사소통능력, 수리능력, 문제해결능력, 정보능력, 기술능력</li> </ul>
<p><b>참고</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 위 직무기술서는 가덕도신공항건설공단의 '24년 채용직무와 관련된 현 개발된 NCS를 연계하여 작성하였으며, 일부 용어 및 내용은 기관 사정에 맞게 변경·추가되었습니다.</li> <li>- 상기 직무설명자료의 내용은 건설공단 대표 직무로써, 채용분야 전 직급의 직무내용을 포괄하여 작성되었습니다. 따라서, 입사 후 배치되는 부서에 따라 그에 맞는 해당 직무만을 수행하게 될 계획임을 양지하여 주시기 바랍니다.</li> <li>- 향후 NCS 개발동향과 공단 주요사업 변경 등 내·외부 상황에 따라 변경될 수 있음을 양지하여 주시기 바랍니다.</li> </ul>